

Referat af Bestyrelsesmøde 03.08.2023

Storbylandsbyen Marienlystvangen afd. 20 Østjysk Bolig

KOM TIL KAFFE I FÆLLESHUSET ONSDAG KL. 11

Til stede: Anders, Bente, Gry

1. Gennemgang af referatet fra sidst:

- A. Ref. er gennemgået og godkendt

2. ØB/Lejerbo:

- A. Vi har fået titlen Storbylandsby I retur på vores "profil" på AARHUSbolig. På ØB's egen hjemmeside mangler vi fortsat at få titlen Storbylandsby I ind i overskriften. Gry har kontaktet ØB adskillige gange og følger sagen.
- B. Vi vil gerne igen have adgang til at se, hvornår der flytter nye beboere ind, så vi kan byde dem velkommen – det er midlertidigt utilgængeligt pga. overflytning til Lejerbos system. Det vil blive udbedret, når det nye IT-system er på plads.
- C. Vi er i dialog med ØB/Lejerbo omkring vedligehold af fællesarealer.
- D. Der er pt. store udfordringer med at kontakte ØB/Lejerbo på mail og finde telefonnumre, da hjemmesiden ikke virker, og det er vanskeligt at finde kontaktoplysninger på medarbejderne.
- E. Der er Afdelingsmøde 6/9 kl. 17 i Fælleshuset. Der vil komme en indkaldelse fra ØB/Lejerbo.
- F. Der er regnskabsmøde med ØB/Lejerbo 14/8.
- G. Nick vikar for Lena. Nick er i Landsbyen hver onsdag fra 11-14 - indtil videre - og kan træffes på 30 84 50 53/nicgis@lejerbo.dk. Åben Rådgivning er midlertidigt i Landsbyen hver onsdag fra kl. 13-14.30. Dvs. at både Åben Rådgivning og social vicevært er til stede samtidig – hver onsdag – hvilket vi i bestyrelsen tænker, giver en god sammenhængskraft.
- H. **Kaffe i fælleshuset er flyttet til onsdag kl. 11-13 i stedet for tirsdag og torsdag.**

3. Opgaveopfølgning:

- A. Skilt på storskraldebur sættes på.
- B. Husorden – afventer.
- C. Råderetskatalog – afventer.

Bestyrelsens mailadresse: ojbbestyrelsenafd20@gmail.com

4. Økonomi:

A. Gennemgået. Der er budgetmøde med ØB/Lejerbo 14/8 kl. 19-20.

5. Fælleshusudlejning:

A. Ønsker nogen at leje fælleshuset, kan man henvende sig til bestyrelsen på mail.

6. Udvalg:

A. Kunne I tænke jer at være med i Velkomstudvalget, må I meget gerne henvende jer til bestyrelsen på mail.

A. Udvalg:

A. Kunne I tænke jer at være med i Velkomstudvalget, må I meget gerne henvende jer til bestyrelsen på mail.

Næste møde:

Næste møde er mandag 4/9 2023 kl. 18.30 i Fælleshuset. Alle er velkomne til at deltage i mødet. Der er spørgetid de første 30 minutter.

Referent: Gry, nr. 141