

Referat af bestyrelsesmøde d. 3/6 2024

Marienlystvangen afd. 1420 Østjysk bolig

Tilstede: Kat, BØ. JN

Gennemgang af referatet fra sidst:

- Ref. Gennemgået

Information fra bestyrelsen

- Katharina Salmerie er formand.
- Vi har lavet en forretningsorden, den kan ses på hjemmesiden, når den er verificeret og oplagt.

Fra ØB:

- Møde på ØB om ladestander. Der var beboer til mødet, hvor afdelingen blev informeret om, muligheden om at få ladestander, da det pt. er muligt at få tilskud. Afdelingen stemte nej.
- Der er lavet en aftale med viceværten, angående terrassebrædderne ved fælleshuset, hvor malingen skaller af. De males om.
- Der er en bolig hvor der er en mur/sokkel skade, viceværten har rekvireret en håndværker, skade bliver udbedret.
- Vi afventer stadig om-kodning af låse i de to døre i fælleshuset.

Opgaveopfølgning:

- Dørpumpen til fællesrummet afventer opsætning.

Økonomi:

- Der er opstartet nyt regnskabs år, hvilket giver et bedre overblik. Der var mange dobbelt tal, i forbindelse med overflytning til Lejerbos system.
- Økonomien ser fin ud.

Fælleshusudlejning:

- Udlejning 22. juni 2024
- Johannes står for udlejning

Udvalg:

- Nu vi har fået ny formand, har vi igen åbnet for etablering af indkøb til fælleshuset, af køkken grej m.m. Vi ønsker at nedsætte et udvalg, så du skal være velkommen til at kontakte bestyrelsen.
- Men hensyn til gæste/møde lokalet, ønsker vi beboer der har løst til at stå for opgaven, med at komme med ideer og indretning af lokalet. Der er nogle krav, der skal imødekommes.

Evt.:

- Der kommer information om grøn koncert midt i juni, hvor også køresedlerne er klar.
- Iflg. Reglerne om Afdelingsmødet, kan 25% af husstandene altid etablere et afdelingsmøde. Dette gøres ved at man samler i vores tilfælde 10 husstande der skriver under på man ønsker et bestemt emne tages til afstemning så det kan stemmes ja/nej til forslaget, på afdelingsmøde.
Man sender sit materiale til administration i Øst Jysk Bolig som så vil sørge for at et ekstraordinært afdelingsmøde opsættes med det/de punkter der ønskes, og ligeledes at mødet bliver indkaldt på rette tidspunkter. I de fleste tilfælde vil der også være en repræsentant fra administrationen til stede. Der tages referat som lægges på vores hjemmeside helt som normalt.
Her er det bare beboerne der går sammen og forlanger et afdelingsmøde.

Næste møde:

Næste møde: 8. juli kl. 16. Mødet er åben for alle

Mail til bestyrelsen.

Ojbbestyrelsenafd20@gmail